

Interview en artikel: Bewoners chalet park weer in de clinch 1

Beste leden,

TV Gelderland heeft afgelopen weekend aandacht besteed aan de aanleg van nieuwe energienetwerken hier op het park. zie de link

<https://www.omroepgelderland.nl/nieuws/2417947/Bewoners-chaletpark-weer-in-de-clinch-met-directie-Wij-willen-rust-aan-onze-kont>

Geïnterviewd werd een bewoner van het park, Theo Janssen, die naar een voorlichtingsbijeenkomst van Liander is geweest en onze voorzitter.

Beide hebben aangegeven dat de huidige staat van de netwerken onvoldoende is en ten tweede dat Tergouw sinds 2012 formeel niet meer mag optreden als energieleverancier. Bewoners hebben daardoor al jaren geen recht op vrije keuze van een leverancier. Tergouw heeft in het verleden de facturen voor gas en elektra flink opgehoogd.

Reden genoeg om uit te zien naar nieuwe energienetwerken.

Liander moet deze aanleggen - wat na de eerste aanvragen van bewoners al meer dan twee en een half jaar op zich laat wachten - en de noodzakelijke aanleg brengt veel kosten met zich mee.

Tergouw wil zelfs de rekening voor het uitgraven en opruimen van vervuilde grond bij de bewoners neerleggen. Die grond is door henzelf bij de aanleg van het park gestort.

De BBRT stelt zich op het standpunt dat contractueel Tergouw verantwoordelijk is voor de levering van energie en dat op het moment dat zij dat zelf niet meer mogen de kosten voor de infrastructuur van die levering al zijn opgebracht door de bewoners. Tergouw heeft de netwerken onvoldoende op een kwaliteitsniveau gebracht wat past bij een woonwijk. Was dat wel gebeurd, had Liander de netwerken kunnen overnemen.

Bewoners hebben via entreegelden en via de rekening voor het beheer veel betaald voor de infrastructuur op het park.

Om die reden vindt het bestuur van de BBRT dat de kosten gedragen moeten worden door Tergouw.

Wij hopen dat dit voldoende naar voren komt uit de TV beelden, het is immers een ingewikkelde materie.

Denk bijvoorbeeld aan het feit dat de gemeente bij het opleggen van de woonbestemming in 2015 niet geëist heeft dat de infrastructuur moet voldoen aan de reguliere regels die gelden voor een woonwijk.

Opmerkelijk is ook dat de riolering en de waterleidingen nu niet tegelijkertijd worden aangepakt. Dat betekent op termijn weer extra nieuwe kosten en ongemak.

Wat nu te doen? U bent van harte welkom om de voorlichtingsavonden van Liander te bezoeken; u moet vertegenwoordigers van Liander ook zeker te woord staan over de aanleg van nieuwe leidingen in en rond uw huisje wanneer zij zich daarvoor melden.

Tegelijkertijd houden wij als bestuur de juridische kaders voor deze overgang heel scherp in de gaten. Als in oktober de schop niet in de grond gaat voor een gewone voorziening in een woonwijk dreigt er voor Tergouw een flinke boete. Rond die tijd hopen wij duidelijkheid te hebben over de rechten en belangen van bewoners en zoals u weet, daar zullen wij zo goed mogelijk voor opkomen.

Met vriendelijke groet,
namens het BBRT bestuur
Henri Geerts, Voorzitter

Interview en artikel: Bewoners chalet park weer in de clinch 2

Vandaag verder nog het volgende bericht gestuurd naar omroep@gld.nl. De omroep heeft ontvangst bevestigd.

Hierbij als BBRT-secretaris geef ik kort commentaar op het artikel:

"Bewoners chalet park weer in de clinch met directie "wij willen rust "en n.a.v. het interview van Henri Geerts-BBRT voorzitter en Theo Janssen, bewoner.

Belangrijk zijn de hieronder volgende twee punten:

Punt 1: De wetgeving kwam niet naar voren in de interview waardoor Jimmy Greveling zijn gram kon halen t.a.v. de kosten. Het gaat om de volgende zinsnede: "maar soms als je zelf iets aanwakkerd, zijn de consequenties ook voor jezelf"

Benadrukt moet worden. "Tergouw moet volgens de Europese wetgeving van 2012 met een overgang tot 2015 een regionale netwerkbeheerder aan wijzen". Als parkbeheerder mag Tergouw niet meer als netwerkbeheerder optreden. De bewoners hebben het recht om hun eigen leverancier te kiezen waardoor ze kunnen gebruik maken van duurzame energie. De ACM (Autoriteit Consument & Markt) adviseerde de BBRT leden om een EAN-nummer aan te vragen waardoor Liander als regionale netwerkbeheerder actie moest nemen en de bestaande netwerken van Tergouw moest keuren. Liander nam de netwerken in de huidige staat niet over. De bestaande netwerken waren immers meer dan 40 jaar oud en niet onderhouden. Liander gaat dus volgens de gas en elektra wetgeving een nieuwe netwerk aanleggen dat voldoet aan de veiligheid en de normen van een woonwijk. Per 21 april 2015 werd het bestemmingsplan van kracht waardoor de bewoners van het park Tergouw permanente woonbestemming kregen en een woonwijk werden van de gemeente Overbetuwe.

Punt 2: Jammer, dat die video van de z.g. "kopstoot" erbij moest. Het brengt de Belangenvereniging Bewoners Residence Tergouw (BBRT) in verlegenheid. In feite was het een onhandige beweging van een 80 jarige die ten onrechte werd uitgelegd. Zoals het filmpje laat zien, stapten BBRT-leden meteen in en brachten de meneer tot bedaren. De directie heeft hun gedrag ten opzichte van de aanwezige bewoners daarvoor niet gematigd om enige confrontatie tegen te gaan.

Het zou fijn zijn als er melding gemaakt wordt m.b.t. de twee bovengenoemde punten.

Daarbij complimenten voor de weergave van het artikel en het interview waar o.a.de factieleider Roel Eefting van D66 aan het woord kwam ten aanzien van de aangenomen motie van D66 en Groen Links. Gaarne hoor ik van u. Ik hoop dat u hierover alsnog uitleg kunt geven aan de lezers en kijkers.

Met vriendelijke groet,

Margreth Ahlers

BBRT-secretaris